



# feel, good

WOONPARK MORTIERE

*– And I'm feeling good*

Digitale brochure  
*2/1-kapwoningen XL*



*Getoond zijn bouwnummers 15 en 16.*

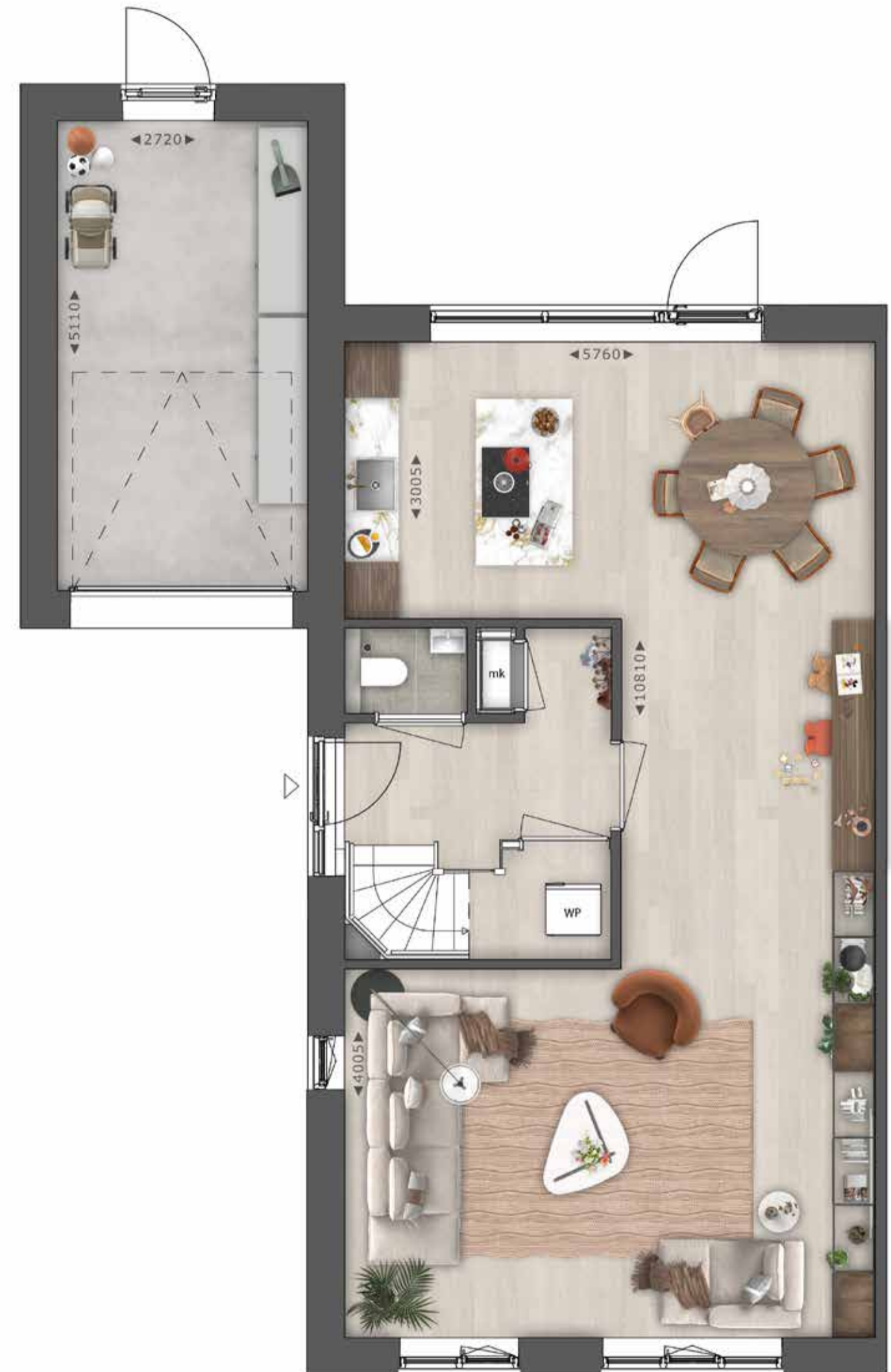
# 2/1-kap woningen XL

*Bouwnummers  
15, 16, 24 en 25*

Ben je je bestaande woning ontgroeid door gezinsuitbreiding, hobby's of het werken aan huis? Dan zijn de XL twee-onder-een-kapwoningen echt iets voor jou. Ze zijn 6 meter breed en bieden daardoor een zee aan ruimte. Daarbij staan deze tweekappers op een ruim kavel waardoor je op een mooie dag altijd een plek in de zon of de schaduw vindt. Ultiem vrij wonen op een van de mooiste plekjes van Mortiere.

Het leuke aan deze tweekappers is dat de woningen samen op een statige villa lijken. Eén woning heeft ook een gedraaide kap.. Altijd zit de entree aan de zijkant van het huis en heb je dus over de volledige breedte van het huis een living en leefkeuken. De aangebouwde berging is middels verschillende optiemogelijkheden ook als woonruimte te betrekken. Via de grote ramen tot aan de vloer kijk je prachtig uit op je voor- en achtertuin.

- **4 twee-onder-één-kapwoningen XL**
- **verschil in kleur, detail, ligging en kapvorm**
- **breedtemaat 6 meter**
- **vliering op zolder voor extra bergruimte**
- **perceeloppervlakte 350 – 376 m<sup>2</sup>**
- **woonoppervlakte 170 – 180 m<sup>2</sup>**



## BEGANE GROND

*Getoond is bouwnummer 15 ter inspiratie;  
bekijk de verkooptekeningen voor de overige bouwnummer(s).*



**EERSTE VERDIEPING**



**TWEEDE VERDIEPING**



*Getoond zijn bouwnummers 24 en 25.*

# Wij staan voor je klaar

Het team van Feel Good staat voor je klaar. Wij willen je graag voorzien van de juiste informatie en een goed advies, want er is zoveel mogelijk. Zo kun je een weloverwogen keuze maken.

**Feel Good is een project in  
Woonpark Mortiere**



**Ontwikkelaars**

**heijmans**

**AM'**

**Informatie en verkoop**

**Faasse & Fermont**

Oostperkweg 3  
4332 SB Middelburg  
0118 727 000  
info@faasse-fermont.nl

**SCHINKEL DE WEERD  MAKELAARDIJ**

Kanaalstraat 41  
4388 BK Oost-Souburg  
0118 460 300  
info@schinkeldeweerd.nl

**Meer informatie?**

**FEELGOODMORTIERE.NL**

**Disclaimer**

*Alles in deze brochure is ter impressie en dient slechts als illustratie. Ondanks alle zorgvuldigheid die we hebben nagestreefd, kunnen hieraan geen rechten worden ontleend. De tekeningen zijn 'artist impressions' waarin de illustrator zich soms wat vrijheden gunt. De reële kleur van gevels, schilderwerk en dakbedekking kunnen hiervan afwijken en sommige artist impressions zijn voorzien van opties. De openbare ruimte is naar de fantasie van de illustrator ingevuld. De plattegronden en maatvoering alsmede de afmetingen van sanitair en keukens van alle in deze brochure opgenomen appartementen zijn ook indicatief. Dit geldt ook voor het aantal PV-panelen getoond in de impressies etc. Hier is geen leveringsplicht aan verbonden. Deze brochure maakt geen onderdeel uit van eventuele contractstukken indien u tot aankoop over wenst te gaan.*